**COMUNE DI COSTA VESCOVATO**

Provincia di Alessandria

**Deliberazione N. 6**

**Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale**

**OGGETTO: Adeguamento del costo di costruzione anno 2016.**

L'anno duemilasedici addì cinque del mese di Maggio alle ore 19,30 nella sala delle adunanze, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti il ConsiglioComunale.

All'appello risultano:

BOVERI FABIO Sindaco Presente

BOVERI GIACOMO Consigliere Presente

POGGI ENRICO Consigliere Presente

BOVERI SERENA Consigliere Assente

BONDONE ALESSANDRO Consigliere Assente

BERUTTI ATTILIO Consigliere Presente

RUBE OTTAVIO Consigliere Presente

BELLINZONA MATTIA Consigliere Presente

BONADEO ROBERTO Consigliere Presente

ALVIGINI LORENZO PIETRO ANGELO Consigliere Presente

BONDONE PIER VALTER Consigliere Assente

Totale presenti: 8

Totale assenti: 3

Partecipa alla adunanza il Segretario Comunale Dott.ssa Maria Laura Massacane il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Signor Boveri Fabio nella sua qualità di Sindaco assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell’argomento indicato in oggetto.

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

PREMESSO:

-che l’articolo 16 comma 9 del D.P.R. 380/2001 stabilisce che il costo di costruzione degli edifici residenziali , ai fini del calcolo della relativa quota del contributo di costruzione, sia determinato periodicamente dalle Regioni;

- che con deliberazione del Consiglio della Regione Piemonte del 10 dicembre 1996 n. 645-19066, è stata approvata la normativa sul contributo di concessione relativo al costo di costruzione e la determinazione del costo di costruzione dei nuovi edifici ai fini del contributo di concessione, nonché le modalità di revisione dello stesso in relazione agli indici ISTAT per la variazione annuale con sacadenza del 30 giugno;

- che la Regione Piemonte ha aggiornato il costo di costruzione in base alla variazione ISTAT per l’anno 2016 stabilendo un importo pari ad €. 392,66 al mq.;

DATO ATTO che l’adeguamento del costo di costruzione si riferisce alle attività residenziali;

RITENUTO di dover provvedere in merito;

VISTI il pareri favorevoli espressi ai sensi dell’articolo 49 del decreto legislativo n. 267/2000 (TUEL);

Con voti unanimi favorevoli su n. 8 (otto) Consiglieri comunali presenti e votanti, espressi nelle forme di legge;

**D E L I B E R A**

1. Di adeguare il costo di costruzione dei nuovi edifici residenziali, riferito al mq. di superficie complessiva portandolo ad €. 392,66 l mq., come disposto dalla nota della Regione Piemonte n. 37818 del 18/11/2015, inoltrata a questa Amministrazione comunale.

1. Di dare atto che restano invariate le aliquote da applicare al costo di costruzione, attualmente vigenti, per i vari tipi di interventi e destinazioni d’uso.
2. Di dare atto che, conseguentemente, il contributo unitario sul costo di costruzione relativo all’edilizia residenziale, in base ai criteri adottati dalla Regione Piemonte risulta determinato coma dal prospetto allegato.
3. Di dichiarare la presente deliberazione, con votazione separata di eguale esito, immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell’art. 134 comma 4 D.Lgs. 267/2000;

1. **PARERE DI REGOLARITA’ TECNICA**
2. Vista la suestesa proposta il sottoscritto esprime parere favorevole di regolarità tecnica, per quanto di competenza.
3. **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**
4. F.to Dott.ssa Maria Laura Massacane
5. **PARERE DI REGOLARITA’ CONTABILE**
6. Vista la suestesa proposta, il sottoscritto esprime parere favorevole di regolarità contabile.
7. **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**
8. F.to Dott.ssa Maria Laura Massacane

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

Il Sindaco Il Segretario Comunale

F.to Boveri Fabio F.to Dott.ssa Massacane Maria Laura

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE** (art. 124 T.U.E.L. D.Lgs. 267/2000)

n. 47 Registro delle Pubblicazioni

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale su conforme dichiarazione del Messo, che copia del presente verbale è stato pubblicato il giorno 30/06/2016 all'Albo Pretorio ove rimarrà esposto per 15 giorni consecutivi.

Il Segretario Comunale

F.to Dott.ssa Massacane Maria Laura

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'** (art. 134 T.U.E.L. D.Lgs. 267/2000)

Si certifica che la suestesa deliberazione è divenuta esecutiva dal giorno ………….........

X Perché dichiarata immediatamente eseguibile

- Perché decorso il termine di 10 giorni dalla data di pubblicazione all’Albo Pretorio on-line

Il Segretario Comunale

F.to Dott.ssa Massacane Maria Laura

Copia conforme all’originale in carta libera per uso amministrativo.

Lì …………………………

Il Segretario Comunale

F.to Dott.ssa Massacane Maria Laura